# ZNALECKÝ POSUDEK
# č. 18-3 200/19

Předmět : Znalecký posudek byl zpracován za účelem zhodnocení aktuálního stavu stromů, rostoucích na ulici Dudychova v Holicích.

Objednatel posudku : Město Holice
Petr Voženílek
Holubova 1
543 01 HOLICE

Zpracovatel posudku : Ing. Jaroslav Kolařík, Ph.D.
Na Štěpnici 945
665 01 ROSICE
tel. : 602 / 742607 e-mail : kolarik@bezpecnestromy.cz

Datum místního šetření : 13.2.2019

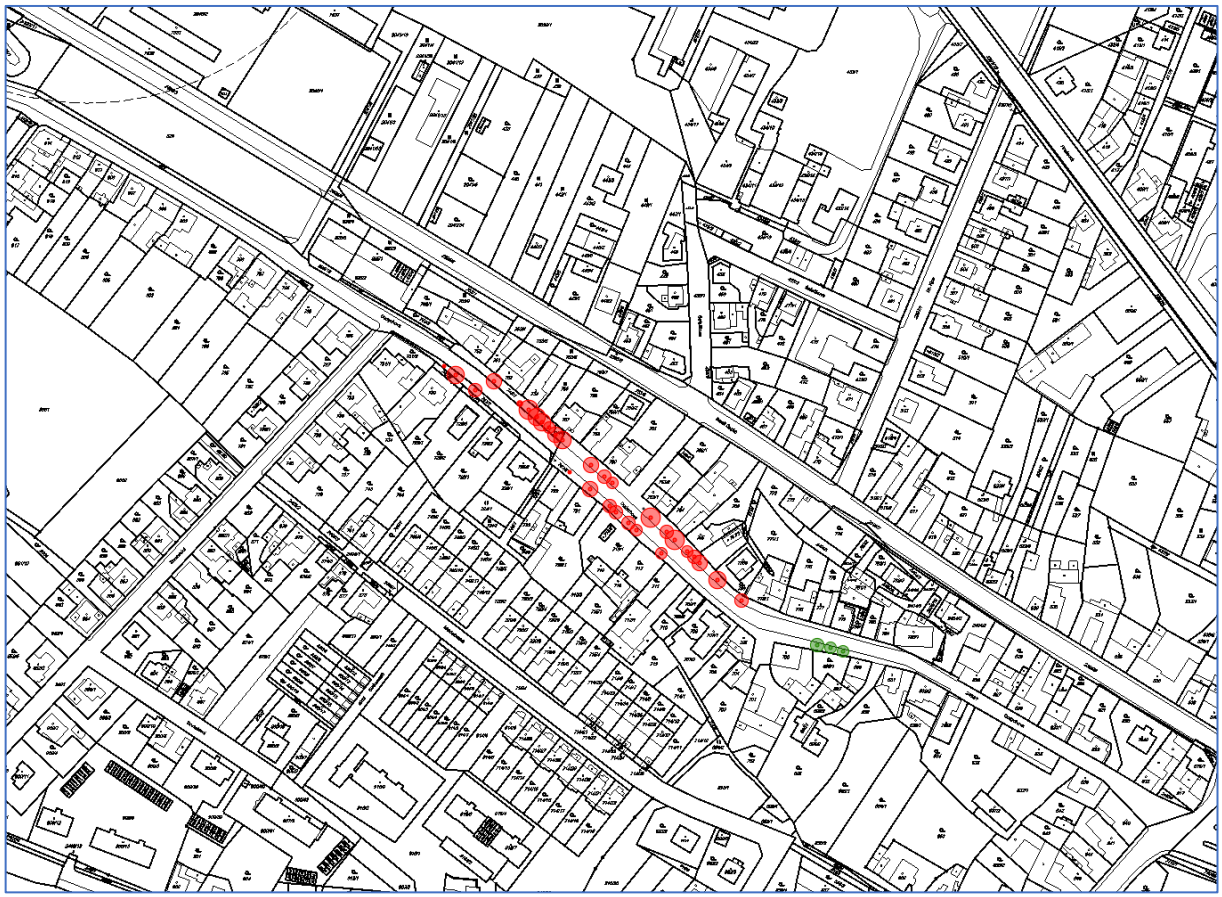
Datum zpracování posudku : 17.2.2019

Posudek obsahuje 7 stran a 17 stran přílohy.

# 1. Nález

Předmětem jsou stromy, rostoucí na ulici Dudychova v Holicích. Účelem posudku je zhodnotit aktuální stav stromů s hlavní pozorností věnovanou jejich perspektivě a provozní bezpečnosti.

Lokalizace stromů je patrná z mapové a fotografické dokumentace a následují situace. Data byla vystavena na portále www.stromypodkontrolou.cz.



# 2. Posudek

**Metodika hodnocení**

Průzkum stromů byl zpracován pomocí vizuálních metod šetření v souladu se Standardem péče o přírodu a krajinu A01 001 – Hodnocení stavu stromů.

Fyziologické stáří

Jedná se o zařazení stromu do kategorie podle vývojového stádia jedince.

1. výsadba ve stádiu aklimatizace
2. aklimatizovaná výsadba, jedinec v období dynamického růstu
3. mladý strom dorůstající rozměrů dospělého jedince
4. dospělý strom, projevuje se stagnace růstu
5. starý jedinec, ústup koruny

Perspektiva

Odhad perspektivy jedince na základě jeho zdravotního stavu a vitality.

a. na stanovišti vhodný a dlouhodobě udržitelný
b. existence na stanovišti je dočasná
c. nevhodný, určený k odstranění

Vitalita

Souhrnná charakteristika popisující životaschopnost (dynamiku průběhu fyziologických funkcí) stromu jako živého organismu. Zhoršení vitality může být způsobeno nevhodnými stanovištními poměry, napadením škůdci, příp. vlivem okolního porostu.

1. vitalita výborná až mírně snížená
2. vitalita zhoršená, koruna začíná prosychat
3. vitalita výrazně zhoršená, prosychání dynamicky pokračuje
4. vitalita zbytková
5. suchý strom

Zdravotní stav

Souhrnná charakteristika definující stav mechanického poškození jedince. Hlavním významem je vyjádření provozní bezpečnosti stromu.

1. zdravotní stav výborný až dobrý
2. zdravotní stav zhoršený
3. zdravotní stav výrazně zhoršený
4. zdravotní stav silně narušený
5. havarijní jedinec

Stabilita

Odhad možného ohrožení provozní bezpečnosti jedincem na základě pozorovatelných defektů větvení, infikace kmene, výskytu dutin či trhlin v kmenové i korunové části, příp. v důsledku viditelného narušení kořenového systému. Hodnotí se především odolnost proti zlomu, v oblasti odolnosti proti vyvrácení pouze vizuálně patrné symptomy.

1. bez zjištěných symptomů narušení statických poměrů
2. mírné narušení statických poměrů (nutné další sledování)
3. významnější narušení stability stromu (nutná častá kontrola – 1-2x ročně, příp. sanace)
4. riziko pádu kosterních větví, rozsáhlý defekt (pokud není možná sanace defektu, nutné odstranění stromu)
5. havarijní stav, rozpadající se koruna či kmen

Návrh technologie zásahu byl proveden dle standardu SPPK A02 002 – Řez stromů. Třídy naléhavosti umožňují rozdělení plánovaných zásahů do etap. Je možné všechny práce provést pouze v jednom realizačním kroku.

Interval opakování zásahu je uveden v letech.

| Číslo | Taxon | | Průměr kmene | Výška | Fyziologické stáří | Perspektiva | Vitalita | Stabilita zlom | Zdravotní stav | Poznámka | Technologie | Opakování | Naléhavost |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | *Rhus typhina* | škumpa orobincová | 20 | 5,0 | 3 | a | 1 | 1 | 1 | | Úprava průjezdného či průchozího profilu | 10 | 2 |
| 2 | *Rhus typhina* | škumpa orobincová | 16 | 6,0 | 3 | a | 1 | 1 | 1 | | Úprava průjezdného či průchozího profilu | 10 | 2 |
| 3 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 37 | 6,0 | 3 | b | 2 | 1 | 2 | Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 4 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 32 | 5,0 | 4 | c | 2 | 2 | 4 | Poškození nevhodným řezem. Torzo. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 5 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 22 | 6,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně. Infekce kmene. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 6 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 37 | 6,0 | 4 | b | 3 | 1 | 2 | Dynamicky prosychá. Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 7 | *Cerasus avium* | třešeň ptačí | 27 | 7,0 | 4 | b | 2 | 1 | 3 | Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně. Infekce větví. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 8 | *Cerasus avium* | třešeň ptačí | 29 | 6,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně. Infekce větví. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 10 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 51 | 8,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně. Infekce větví. Infekce kosterního větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 11 | *Cerasus serrulata 'Amanogawa'* | třešeň pilovitá 'Amanogawa' | 4 | 2,0 | 1 | a | 1 | 1 | 1 | | Řez výchovný | 3 | 2 |
| 12 | *Cerasus avium* | třešeň ptačí | 31 | 6,0 | 4 | c | 3 | 3 | 5 | Rozsáhlá infekce kmene. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 13 | *Cerasus avium* | třešeň ptačí | 26 | 8,0 | 4 | b | 1 | 2 | 2 | Infekce báze kmene. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 14 | *Cerasus serrulata 'Amanogawa'* | třešeň pilovitá 'Amanogawa' | 4 | 3,0 | 2 | a | 1 | 1 | 1 | | Řez výchovný | 3 | 2 |
| 15 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 43 | 7,0 | 4 | b | 1 | 2 | 3 | Infekce kosterního větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |

| Číslo | Taxon | | Průměr kmene | Výška | Fyziologické stáří | Perspektiva | Vitalita | Stabilita zlom | Zdravotní stav | Poznámka | Technologie | Opakování | Naléhavost |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 24 | 4,0 | 3 | c | 4 | 2 | 4 | Dynamicky prosychá. Infekce kmene. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 17 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 43 | 10,0 | 4 | b | 1 | 2 | 3 | Infekce kmene. Infekce větví. Defektní větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 18 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 39 | 10,0 | 4 | b | 1 | 2 | 3 | Infekce větví. Infekce kmene. Defektní větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 19 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 38 | 10,0 | 4 | b | 1 | 3 | 3 | Defektní větvení. Infekce kosterního větvení. Infekce větví. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 20 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 28 | 7,0 | 4 | b | 3 | 2 | 4 | Infekce kmene. Dynamicky prosychá. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 21 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 40 | 9,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Infekce kmene. Infekce větví. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 22 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 33 | 9,0 | 4 | b | 1 | 2 | 4 | Infekce kosterního větvení. Asymetrická koruna. Odlomená část koruny. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 23 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 46 | 7,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Infekce větví. Defektní větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 24 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 46 | 8,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Defektní větvení. Infekce větví. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 25 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 32 | 7,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Infekce kosterního větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 26 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 52 | 7,0 | 4 | b | 2 | 2 | 4 | Defektní větvení. Asymetrická koruna. Infekce kosterního větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 27 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 29 | 5,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Infekce větví. Asymetrická koruna. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 28 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 45 | 6,0 | 4 | b | 2 | 2 | 3 | Infekce větví. Infekce kosterního větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 29 | *Cerasus avium* | třešeň ptačí | 23 | 6,0 | 4 | b | 2 | 1 | 3 | Infekce větví. Infekce kmene. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 30 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 31 | 6,0 | 4 | c | 2 | 3 | 4 | Infekce kmene. Infekce kosterního větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |

| Číslo | Taxon | | Průměr kmene | Výška | Fyziologické stáří | Perspektiva | Vitalita | Stabilita zlom | Zdravotní stav | Poznámka | Technologie | Opakování | Naléhavost |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 38 | 6,0 | 4 | c | 1 | 3 | 4 | Rozsáhlá infekce kmene. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 32 | *Cerasus avium* | třešeň ptačí | 27 | 8,0 | 4 | b | 1 | 2 | 3 | Asymetrická koruna. Infekce kmene. | Kácení stromů volné | | 2 |
| 33 | *Cerasus serrulata 'Kanzan'* | třešeň pilovitá 'Kanzan' | 46 | 8,0 | 4 | c | 2 | 2 | 4 | Infekce kmene. Infekce kosterního větvení. | Kácení stromů volné | | 2 |

# 3. Závěr

Bylo provedeno zhodnocení vybraných stromů. Jedná se o dožívající stromořadí dospělých sakur. Obecně jsou stromy na zenitu životnosti a za optimální postup považuji jejich odstranění s realizací odpovídající náhradní výsadby. Definované zásahy svým obsahem odpovídají oborovému Standardu péče o přírodu a krajinu A02 002 – Řez stromů (k dispozici na www.standardy.nature.cz).

| Technologie | Naléhavost | Celkem |
|---|---|---|
| Kácení stromů volné | 28 | **28** |
| Řez výchovný | 2 | **2** |
| Úprava průjezdného či průchozího profilu | 2 | **2** |

V Rosicích dne 17.2.2019

Zpracoval : Ing. Jaroslav KOLAŘÍK, Ph.D.
Na Štěpnici 945
665 01 ROSICE

## Znalecká doložka :

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedkyně Krajského soudu v Brně ze dne 27.11.2000 pod poř. č. : 3793 pro základní obor **ochrana přírody** se specializací hodnocení stavu a návrh technologie ošetření stromů, diagnostika provozní bezpečnosti stromů (vizuální, přístrojová) a základní obor **ekonomika**, odvětví ceny a odhady, se specializací trvalé porosty, dřeviny.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem **18-3 200/19** ve znaleckém deníku.

Znalečné a náhradu nákladů (náhradu mzdy) účtuji podle připojené likvidace na základě dokladu čís……

Prohlašuji, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku a to ve smyslu § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

V Rosicích dne 17.2.2019

Zpracoval : Ing. Jaroslav KOLAŘÍK, Ph.D.
Na Štěpnici 945
665 01 ROSICE

# Mapová příloha(1:1000), 1/1

# Informace o pozemku

| | |
|---|---|
| Parcelní číslo: | 748/1 |
| Obec: | Holice [574988] |
| Katastrální území: | Holice v Čechách [641146] |
| Číslo LV: | 10005 |
| Výměra [m$^2$]: | 334 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

## Vlastníci, jiná oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|---|---|
| Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice | |

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

| Typ |
|---|
| Změna výměr obnovou operátu |

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.02.2019 06:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Verze aplikace: 5.5.5 build 0
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

# Informace o pozemku

| | |
|---|---|
| Parcelní číslo: | 747/1 |
| Obec: | Holice [574988] |
| Katastrální území: | Holice v Čechách [641146] |
| Číslo LV: | 10005 |
| Výměra [m$^2$]: | 331 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

## Vlastníci, jiná oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|---|---|
| Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice | |

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

| Typ |
|---|
| Změna výměr obnovou operátu |

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

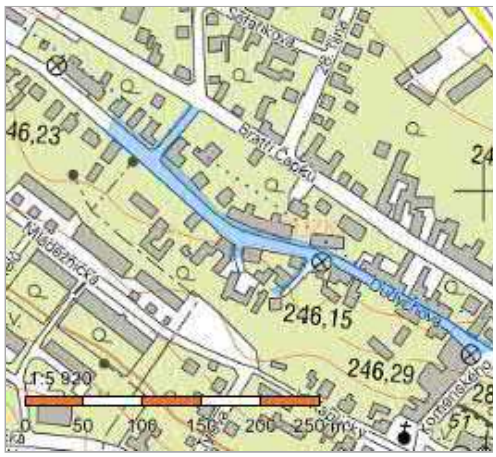
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.02.2019 06:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Verze aplikace: 5.5.5 build 0
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

# Informace o pozemku

| | |
|---|---|
| Parcelní číslo: | 2403/1 |
| Obec: | Holice [574988] |
| Katastrální území: | Holice v Čechách [641146] |
| Číslo LV: | 10005 |
| Výměra [$m^2$]: | 5535 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |




## Vlastníci, jiná oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|---|---|
| Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice | |

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

| Typ |
|---|
| Věcné břemeno (podle listiny) |

## Jiné zápisy

| Typ |
|---|
| Změna výměr obnovou operátu |

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.02.2019 06:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Verze aplikace: 5.5.5 build 0
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

4 - Foto 2019 (13. 2., 12-24-12)

5 - Foto 2019 (13. 2., 12-21-52)

5 - Foto 2019 (13. 2., 12-22-0)

6 - Foto 2019 (13. 2., 12-21-22)

6 - Foto 2019 (13. 2., 12-21-31)

7 - Foto 2019 (13. 2., 12-20-48)

7 - Foto 2019 (13. 2., 12-20-57)

8 - Foto 2019 (13. 2., 12-20-18)

10 - Foto 2019 (13. 2., 12-19-39)

10 - Foto 2019 (13. 2., 12-19-47)

12 - Foto 2019 (13. 2., 12-12-38)

12 - Foto 2019 (13. 2., 12-12-47)

13 - Foto 2019 (13. 2., 12-12-1)

13 - Foto 2019 (13. 2., 12-12-11)

15 - Foto 2019 (13. 2., 12-13-9)

15 - Foto 2019 (13. 2., 12-13-17)

16 - Foto 2019 (13. 2., 12-13-48)

17 - Foto 2019 (13. 2., 12-14-9)

17 - Foto 2019 (13. 2., 12-14-21)

18 - Foto 2019 (13. 2., 12-14-48)

18 - Foto 2019 (13. 2., 12-14-57)

19 - Foto 2019 (13. 2., 12-15-25)

19 - Foto 2019 (13. 2., 12-15-34)

20 - Foto 2019 (13. 2., 12-16-3)

20 - Foto 2019 (13. 2., 12-16-12)

21 - Foto 2019 (13. 2., 12-16-31)

21 - Foto 2019 (13. 2., 12-17-0)

22 - Foto 2019 (13. 2., 12-17-14)

22 - Foto 2019 (13. 2., 12-17-23)

23 - Foto 2019 (13. 2., 12-17-51)

23 - Foto 2019 (13. 2., 12-18-4)

24 - Foto 2019 (13. 2., 12-18-31)

24 - Foto 2019 (13. 2., 12-18-43)

25 - Foto 2019 (13. 2., 12-19-6)

25 - Foto 2019 (13. 2., 12-19-14)

26 - Foto 2019 (13. 2., 12-22-27)

26 - Foto 2019 (13. 2., 12-22-35)

27 - Foto 2019 (13. 2., 12-23-9)

28 - Foto 2019 (13. 2., 12-23-35)

28 - Foto 2019 (13. 2., 12-23-46)

29 - Foto 2019 (13. 2., 12-24-37)

29 - Foto 2019 (13. 2., 12-24-45)

30 - Foto 2019 (13. 2., 12-25-10)

30 - Foto 2019 (13. 2., 12-25-18)

31 - Foto 2019 (13. 2., 12-25-42)

31 - Foto 2019 (13. 2., 12-25-49)

32 - Foto 2019 (13. 2., 12-26-9)

32 - Foto 2019 (13. 2., 12-26-18)

33 - Foto 2019 (13. 2., 12-26-44)

33 - Foto 2019 (13. 2., 12-26-51)