

**ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ  
pro správní obvod ORP Holice  
2024**

**KARTY OBCÍ**

ZADAVATEL:  
ZPRACOVATEL:

**MĚSTO HOLICE**  
**ASITIS s.r.o.**

ÚNOR 2025

## Obsah

Býšť.....	3
Dolní Roveň .....	5
Dolní Ředice .....	7
Holice .....	9
Horní Jelení.....	11
Horní Ředice.....	13
Chvojenec.....	15
Jaroslav .....	17
Ostřetín.....	19
Poběžovice u Holic .....	21
Trusnov.....	23
Uhersko .....	25
Veliny.....	27
Vysoké Chvojno.....	29

## Legenda

+ *pozitiva*

- *negativa ... negativa jsou zároveň i problémy/střety/ohrožení/závady (viz dále), jsou v kartě negativa vynechána a budou uvedena v rámci „!“*

! *problémy/střety/ohrožení/závady ... kód a stručný popis problému,*

\* *záměry ... kód a stručný popis záměru;*

## Býšť

Katastrální území: Býšť, Bělečko, Hoděšovice, Hrachoviště u Býště
Územní plán: ÚP 2011, Změna č.1 a 2, zpráva o uplatňování ÚP
Pozemkové úpravy: KoPÚ k zahájení
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + nízký index stáří + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + růst počtu obvykle obydlených domů + vysoká bytová výstavba ! *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ přírodní rezervace a evropsky významná lokalita Buky u Vysokého Chvojna, přírodní rezervace a evropsky významná lokalita Mazurovy chalupy + NRBC 11 Vysoké Chvojno + registrovaný VKP Mokřad v Býšti (chráněné druhy rostlin, významný biotop živočichů vázaných na vodní prostředí), registrovaný VKP Upolíny v Podstrání (výskyt vzácných druhů rostlin) + evidovaný mokřad lokální úrovně Mazurovy chalupy ! zastavitelná plocha P3-Be zasahuje do přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky (SO03) ! kritické místo migrace – silnice I/35 bez opatření k zajištění bezpečné migrační prostupnosti (P09) *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - Autovrakoviště Býšť a Skládka Býšť (ZH04)

! Zhoršená kvalita ovzduší - překračování imisního limitu pro benzo(a)pyren (ZH15) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Zábor PUPFL –2,16 ha (OU10) ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20 t/ha/rok (OU04) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci a odpadní vody z obce jsou likvidovány na centrální ČOV + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. a II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) ! chybějící obchvat obce (ZD14) *
<b>11. Ekonomické a hospodářské podmínky</b>
+ nízký podíl nezaměstnaných osob + vysoká míra podnikatelské aktivity ! *
<b>12. Rekreační a cestovní ruch</b>
+ vysoká turistická atraktivita ! *
<b>13. Bezpečnost a ochrana obyvatel</b>
+ ! *

## Dolní Roveň

Katastrální území: Litětiny, Horní Roveň, Dolní Roveň a Komárov.
Územní plán: ÚP 2012,
Pozemkové úpravy: KoPÚ zahájené
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + vysoká bytová výstavba ! *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ NRBC 10 Uhersko + přírodní rezervace Boršov u Litětín ! zastavitelné plochy Z4-L a Z5-L zasahují do přírodních biotop T1.1 Mezofilní ovsíkové louky (SO03) ! nízké zastoupení přírodních biotopů vzhledem k potenciálu území (P02) *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - Skládky Horní Roveň (ZH04) ! Zhoršená kvalita ovzduší - překračování imisního limitu pro benzo(a)pyren (ZH15) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Velmi nízká lesnatost (1,07 %) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod

- + Obec má vybudovanou kanalizaci a odpadní vody z obce jsou likvidovány na centrální ČOV
- + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou
- ! průtah komunikace II. třídy zastavěným územím (ZD01)
- ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13)
- \*

### **11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

- + nízký podíl nezaměstnaných osob
- !
- \*

### **12. Rekreace a cestovní ruch**

- + vysoká turistická atraktivita
- + nízké turisticko-rekreační zatížení
- ! nepříznivé přírodní předpoklady rekreace
- ! nízká prostupnost krajiny (P05)
- \*

### **13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

- +
- !
- \*

## Dolní Ředice

Katastrální území: Dolní Ředice
Územní plán: ÚP 2017, Změna č. 1
Pozemkové úpravy: KoPÚ Dolní Ředice - Datum zapsané do katastru:, 25.03.2004, KoPÚ Dolní Ředice - zahájené 02.08.2022
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + nízký index stáří + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + růst počtu obvykle obydlených domů + vysoká bytová výstavba ! *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ přírodní rezervace a evropsky významná lokalita Žernov + evidovaný mokřad lokální úrovně Šmatlán ! zastavitelná plocha Z3 se rozkládá i na trvalém mokřadním biotopu T1.7 Vegetace vysokých ostřic ! nespojitě vymezený ÚSES (NRBK K74) - slepě končící v zástavbě (P01) *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ !! Zhoršená kvalita ovzduší - překračování imisního limitu pro benzo(a)pyren (ZH15) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Nízká lesnatost (9,25%) ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20 t/ha/rok (OU04) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+

!  
\*

#### **10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti**

+ Obec má vybudovaný vodovod  
+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou  
! Chybí kanalizace a ČOV (ZH01)  
\*

#### **11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

+ nízký podíl nezaměstnaných osob  
!  
\*

#### **12. Rekreace a cestovní ruch**

+ nízké turisticko-rekreační zatížení  
!  
\*

#### **13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

+  
!  
\*



## Holice

Katastrální území: Holice v Čechách
Územní plán: ÚP 2011, Změna č. 1, 2, 3,
Pozemkové úpravy: KoPÚ Holice jih, zapsané do katastru:, 01.08.2016, JPÚ Projekt č. 4 zapsané do katastru:, 01.01.1993
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + vysoká bytová výstavba ! vysoký index stáří *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ registrovaný VKP Za cihelnou (les s bohatým výskytem kruštíku bahenního) + evidovaný mokřad lokální úrovně Hlubocký rybník u Holic ! plocha přestavby Ps1 v ÚP zasahuje do registrovaného VKP Za cihelnou (SZL06) ! zastavitelné plochy zasahují do lesních a lučních přírodních biotopů (plochy Zd1, Zol/36, Zb24, Zb8c, Zv6, Zb25a, Zb25b), SO03 ! rozsáhlé ložisko štěrkopísku pod názvem Holice ve vymezeném migračním koridoru pro velké savce (SO04) * v krajině je navrženo 32 adaptačních opatření (mokřady, tůně, protipovodňové valy, revitalizace toků a melioračních zařízení) prioritních pro realizaci v rámci Regionální strategie adaptačních opatření Pardubického kraje
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ dobývací prostor pro cihlářskou surovinu pod názvem Ostřetín + rozsáhlé dosud netěžené ložisko štěrkopísku 9214500 Holice ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - Skládka traktorka u Javůrky, Zemědělský areál SOLVIT s.r.o. Holice, Autovrakoviště Renault Holice, Holice traktorka u Javůrky, Staré Holice - hájovna Sedadla, TOM SERVICE s.r.o., Bývalá ČS PHM Holice (ZH04) ! Zhoršená kvalita ovzduší - překračování imisního limitu pro benzo(a)pyren (ZH15) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Nízká lesnatost (7,18%) ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20

t/ha/rok (OU04) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. třídy zastavěným územím (ZD01) ! chybějící obchvat obce (ZD14) ! záměr dopravní stavby prochází ochranným pásmem vodního zdroje (SZL09) ! záměr dopravní liniové stavby prochází záměrem ÚSES (SZZ02) ! záměr silnice I. třídy ve střetu s migračním koridorem (SO05) * záměr vybudování přeložky silnice I/36
<b>11. Ekonomické a hospodářské podmínky</b>
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! *
<b>12. Rekreace a cestovní ruch</b>
+ vysoká turistická atraktivita ! vysoké turisticko-rekreační zatížení *
<b>13. Bezpečnost a ochrana obyvatel</b>
+ ! *

## Horní Jelení

Katastrální území: Dolní Jelení, Horní Jelení
Územní plán: ÚP 2013
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním ! vysoký index stáří *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ přírodní památka Pětinoha + evidované mokřady lokální úrovně: Hanzlíkovec, Pecák, Pětinoha, Pod Stejskalem, Velinský potok ! zastavitelné plochy pro dopravu (Z29, Z38a, Z38b) leží v migračním koridoru pro velké savce (SO01) ! zastavitelná plocha Z10 zasahuje do přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky (SO03) ! nekorektně vymezený ÚSES - biokoridory jsou vymezeny liniově (P01) *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ zasahující rozsáhlé dosud netěžené ložisko štěrkopísku 3006100 Horní Jelení ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - U hřbitova (ZH04) ! Zhoršená kvalita ovzduší - překračování imisního limitu pro benzo(a)pyren (ZH15) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Zábor ZPF (-3,33 ha) (OU08) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci a odpadní vody z obce jsou likvidovány na centrální

ČOV

- + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou
- ! komunikace prochází ochranným pásmem vodního zdroje (ZH14)
- ! průtah komunikace II. třídy zastavěným územím (ZD01)
- ! silnice I. a II. třídy křížící migrační koridor (SO02)
- \*

### **11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

- + nízký podíl nezaměstnaných osob
- !
- \*

### **12. Rekreační a cestovní ruch**

- + příznivé přírodní předpoklady rekreace
- + vysoká turistická atraktivita
- + nízké turisticko-rekreační zatížení
- !
- \*

### **13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

- +
- !
- \*

## Horní Ředice

Katastrální území: Horní Ředice
Územní plán: ÚP 2007, Změna č. 1, 2, 3, 4
Pozemkové úpravy: KoPÚ Horní Ředice zapsané do katastru:, 24.09.2012,
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním ! *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ přírodní rezervace a evropsky významná lokalita Žernov + evidované mokřady lokální úrovně: Hlubocký rybník u Holic, Mordýř, Ředický rybník, Smílek ! zastavitelné plochy Z16 a Z24 jsou situovány do přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky (SO03) ! návaznost ÚSES s obcí Dolní Ředice (slepě zakončený LBK 22–23), P01 * v krajině je navrženo 6 adaptačních opatření (mokřady, tůně, infiltrační pásy nad obcí, revitalizace toků a melioračních zařízení) prioritních pro realizaci v rámci Regionální strategie adaptačních opatření Pardubického kraje
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Zhoršená kvalita ovzduší - překračování imisního limitu pro benzo(a)pyren (ZH15) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Zábor ZFP (-1,18 ha) (OU08) ! Nízká lesnatost (14, 65%) ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20 t/ha/rok (OU04) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ !

\*

### **10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti**

- + Obec má vybudovaný vodovod
- + Obec má vybudovanou kanalizaci a odpadní vody z obce jsou likvidovány na centrální ČOV
- + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou

!

\*

### **11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

- + nízký podíl nezaměstnaných osob
- ! nízká daňová výtěžnost na obyvatele

\*

### **12. Rekreace a cestovní ruch**

- + vysoká turistická atraktivita
- + nízké turisticko-rekreační zatížení
- ! nízká prostupnost krajiny (P05)

\*

### **13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

+

!

\*

## Chvojenec

Katastrální území: Chvojenec
Územní plán: ÚP 2014, Změna č. 1
Pozemkové úpravy: KoPÚ Chvojenec zapsané do katastru:, 10.02.2015,
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel ! vysoký index stáří *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ přírodní rezervace a evropsky významná lokalita Žernov + evidovaný mokřad lokální úrovně Šmatlán ! potenciální ohrožení PR Žernov vodní erozí, eutrofizací (P18) *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - Bývalá traktorová stanice Chvojenec (ZH04) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci a odpadní vody z obce jsou likvidovány na centrální ČOV + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. třídy zastavěným územím (ZD01) ! chybějící obchvat obce (ZD14) *
<b>11. Ekonomické a hospodářské podmínky</b>

+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! nízká daňová výtěžnost na obyvatele *
---

<b>12. Rekreační a cestovní ruch</b>
--------------------------------------

+ nízké turisticko-rekreační zatížení ! nízká prostupnost krajiny (P05) *
---

<b>13. Bezpečnost a ochrana obyvatel</b>
--

+ ! *
-------------



## Jaroslav

Katastrální území: Jaroslav
Územní plán: ÚP 2014,
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + nízký index stáří ! *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ NRBC 10 Uhersko, RBC 470 Horní Jelení ! *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ rozsáhlé dosud netěžené ložisko štěrkopísku 3006100 Horní Jelení ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - V Borku (ZH04) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Zábor PUPFL (-0,99ha) OU10 *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! Chybí kanalizace a ČOV (ZH01) ! komunikace prochází ochranným pásmem vodního zdroje (ZH14) ! průtah komunikace I. a II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! chybějící obchvat obce (ZD14) *
<b>11. Ekonomické a hospodářské podmínky</b>
+ nízký podíl nezaměstnaných osob

! nízká daňová výtěžnost na obyvatele

\*

## 12. Rekrece a cestovní ruch

+

!

\*

## 13. Bezpečnost a ochrana obyvatel

+

!

\*

## Ostřetín

Katastrální území: Ostřetín, Vysoká u Holic
Územní plán: ÚP 2014,
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ ! vysoký index stáří *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ registrovaný VKP Chmelnice (opuková stráň s výskytem vzácných druhů rostlin) + evidovaný mokřad lokální úrovně Velinský potok ! zastavitelné plochy Z19, Z8, Z11 a Z14 zasahují či leží v přírodních lesních a lučních biotopech (SO03) - L3.1 Hercynské dubohabřiny (Z19), T1.1 Mezofilní ovsíkové louky, T1.5 Vlhké pcháčové louky (Z14) *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ dobývací prostor pro cihlářskou surovinu pod názvem Ostřetín + zasahující rozsáhlé dosud netěžené ložisko štěrkopísku 3006100 Horní Jelení ! zastavitelná plocha pro dopravu Z19 vede přes dobývací prostor Ostřetín (SZL02) *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - Vrakoviště Ostřetín, Skládka ropných kalů, Skládka K Velinám (ZH04) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20 t/ha/rok (OU04) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci a odpadní vody z obce jsou likvidovány na centrální ČOV + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou

! průtah komunikace I. a II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! chybějící obchvat obce (ZD14) *
<b>11. Ekonomické a hospodářské podmínky</b>
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! *
<b>12. Rekrece a cestovní ruch</b>
+ vysoká turistická atraktivita ! nízká prostupnost krajiny (P05) *
<b>13. Bezpečnost a ochrana obyvatel</b>
+ ! *

## Poběžovice u Holic

Katastrální území: Poběžovice u Holic
Územní plán: ÚP 2016
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + nízký index stáří + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + růst počtu obvykle obydlených domů + vysoká bytová výstavba ! *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ RBC 1762 Odmezený, RBC 1763 Tříska + registrovaný VKP Kamenecká stráň (opuková stepní stráň s výskytem vzácných druhů rostlin), registrovaný VKP Studená voda (údolí s výskytem přesličky obrovské) + evidované mokřady lokální úrovně: Hlubocký rybník u Holic, Studená voda ! navržený koridor přeložky silnice I/36 Holice – Borohrádek leží v migračním koridoru pro velké savce (SO01) ! zastavitelná plocha Z7 leží v přírodní biotopu T1.5 Vlhké pcháčové louky (SO03) ! rozsáhlé ložisko štěrkopísku pod názvem Holice ve vymezeném migračním koridoru pro velké savce (SO04) *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ rozsáhlé dosud netěžené ložisko štěrkopísku 9214500 Holice ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) v západní části území *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ !

**10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti**

- + Obec má vybudovaný vodovod
- ! Chybí kanalizace a ČOV (ZH01)
- ! komunikace prochází ochranným pásmem vodního zdroje (ZH14)
- ! špatná dopravní obslužnost veřejnou dopravou (ZD04)
- ! záměr silnice I. třídy ve střetu s migračním koridorem (SO05)
- \* záměr vybudování přeložky silnice I/36

**11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

- + nízký podíl nezaměstnaných osob
- + vysoká míra podnikatelské aktivity
- !
- \*

**12. Rekreace a cestovní ruch**

- + příznivé přírodní předpoklady rekreace
- + nízké turisticko-rekreační zatížení
- ! nízká prostupnost krajiny (P05)
- \*

**13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

- +
- !
- \*

## Trusnov

Katastrální území: Trusnov, Opočno nad Loučnou
Územní plán: ÚP 2017
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ krátkodobý růst obyvatel ! vysoký index stáří *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ NRBC 10 Uhersko + přírodní památka Stráž u Trusnova, evropsky významná lokalita Uhersko + evidované mokřady lokální úrovně: Lodrant, Niva řeky Loučné ! zastavitelné plochy Z1 a Z2 zasahují do přírodních biotopů T1.1 Mezofilní ovsíkové louky (SO03) * výsadba zeleně
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ ! v Trusnově je ohrožena nemovitost č. p. 24 a zástavba na severu na pravém břehu Loučné v záplavovém území Q <sub>100</sub> (OU01) ! Ohrožení vybřežením toku Loučná (OU06) *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20 t/ha/rok (OU04) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci ! Chybí ČOV (ZH01) ! špatná dopravní obslužnost veřejnou dopravou (ZD04)

\* záměr rozšíření vodovodní sítě-svazek Chroustovice plánuje nový vrt

### **11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

+ nízký podíl nezaměstnaných osob

!

\*

### **12. Rekreace a cestovní ruch**

+

! nízká prostupnost krajiny (P05)

\*

### **13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

+

!

\*



## Uhersko

Katastrální území: Uhersko
Územní plán: ÚP 2008
Pozemkové úpravy: KoPÚ Uhersko zapsané do katastru:, 31.03.2003
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel + růst počtu obvykle obydlených domů ! vysoký index stáří *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ přírodní rezervace Bažantnice v Uhersku, evropsky významná lokalita Uhersko + NRBC 10 Uhersko + evidovaný mokřad lokální úrovně Niva řeky Loučné ! *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ ! na jihu Uherska je ohrožena malá část zástavby a v záplavovém území Q <sub>100</sub> se nachází ČOV Uhersko (OU01) ! Ohrožení vybřežením toku Loučná (OU06) *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - V Olšínách, Zemědělský areál Uhersko (ZH04) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Nízká lesnatost (7,78%) ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20 t/ha/rok (OU04) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci a odpadní vody z obce jsou likvidovány na centrální ČOV

+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou  
!  
\*

### **11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

+ nízký podíl nezaměstnaných osob  
! nízká míra podnikatelské aktivity  
\*

### **12. Rekrece a cestovní ruch**

+  
!  
\*

### **13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

+  
!  
\*

## Veliny

Katastrální území: Veliny
Územní plán: ÚP 2015
Pozemkové úpravy: KoPÚ Veliny zapsané do katastru:, 16.08.2021,
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ dlouhodobý růst obyvatel + krátkodobý růst obyvatel ! *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ registrovaný VKP Velinský potok (potok s výskytem mihule potoční) ! zastavitelná plocha Z.B3 zasahuje do přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky (SO03) ! rozsáhlé ložisko štěrkopísku pod názvem Holice ve vymezeném migračním koridoru pro velké savce (SO04) *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ rozsáhlé dosud netěžené ložisko štěrkopísku 9214500 Holice ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! Staré ekologické zátěže - Havárie stožárového transformátoru Veliny (ZH04) *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! Záběr ZPF(-1,22ha) (OU08) ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20 t/ha/rok (OU04) ! 2 potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci a odpadní vody z obce jsou likvidovány na centrální ČOV

+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou  
! průtah komunikace I. třídy zastavěným územím (ZD01)  
! chybějící obchvat obce (ZD14)  
\*

#### **11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

+ nízký podíl nezaměstnaných osob  
!  
\*

#### **12. Rekrece a cestovní ruch**

+  
!  
\*

#### **13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

+  
!  
\*

## Vysoké Chvojno

Katastrální území:
Územní plán: ÚP 2014
Pozemkové úpravy:
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
<b>1. Širší územní vztahy</b>
+ ! *
<b>2. Prostorové a funkční uspořádání území</b>
+ ! *
<b>3. Struktura osídlení</b>
+ ! *
<b>4. Sociodemografické podmínky a bydlení</b>
+ krátkodobý růst obyvatel + nízký index stáří + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + vysoká bytová výstavba ! nedostatečná bytová výstavba *
<b>5. Příroda a krajina</b>
+ přírodní rezervace a evropsky významná lokalita Buky u Vysokého Chvojna, přírodní rezervace U parku, přírodní rezervace a evropsky významná lokalita Žernov + NRBC 11 Vysoké Chvojno + evidované mokřady lokální úrovně: Hlubocký rybník u Holic, Rybník Špičnick ! *
<b>6. Vodní režim a horninové prostředí</b>
+ ! *
<b>7. Kvalita životního prostředí</b>
+ ! *
<b>8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</b>
+ ! výskyt orné půdy na extrémně erozně ohrožených půdách se smyvy více než 20 t/ha/rok (OU04) ! potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
<b>9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství</b>
+ ! *
<b>10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</b>
+ Obec má vybudovaný vodovod + Obec má vybudovanou kanalizaci + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou

! Chybí ČOV (ZH01)  
! komunikace prochází ochranným pásmem vodního zdroje (ZH14)  
\*

### **11. Ekonomické a hospodářské podmínky**

+ vysoká míra podnikatelské aktivity  
!  
\*

### **12. rekreace a cestovní ruch**

+ příznivé přírodní předpoklady rekreace  
+ vysoká turistická atraktivita  
+ nízké turisticko-rekreační zatížení  
! nízká prostupnost krajiny (P05)  
\*

### **13. Bezpečnost a ochrana obyvatel**

+  
!  
\*